



DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA

COMPTES
CONSOLIDÉS



Compte de Produits et Charges Consolidé

COMPTES	Exercice au 31/12/2009	Exercice au 31/12/2008
Produits d'exploitation	7 064 842 014	7 001 014 583
Chiffre d'affaires	6 011 962 263	4 818 627 038
Autres produits d'exploitation	1 052 879 751	2 182 387 544
Charges d'exploitations	5 512 390 753	5 010 930 150
Achats consommés	5 038 361 807	4 645 702 364
Charges de personnel	172 678 406	131 028 396
Autres charges d'exploitation	211 099 597	202 495 127
Impôts et taxes	10 905 452	12 426 940
Dotations d'exploitation	79 345 491	19 277 324
Résultat d'exploitation	1 552 451 261	1 990 084 432
Charges et produits financiers	-286 655 629	-614 488 614
Résultats courants des entreprises intégrées	1 265 795 632	1 375 595 818
Charges et produits non courants	45 969 005	34 120 898
Impôts sur les résultats	287 691 476	135 693 657
Résultat net des entreprises intégrées	1 024 073 161	1 274 023 059
Quote-part des résultats des entreprises mises en équivalence	-	(315 730)
Dotations aux amortissements des écarts d'acquisition	287 079	264 493
Résultat net de l'ensemble consolidé	1 023 786 082	1 273 442 835
Intérêts minoritaires	145 862 389	118 148 202
Résultat net (part groupe)	877 923 693	1 155 294 633
Nombre d'action	283 500 000	283 500 000
Résultat par action	3	4

Bilan Consolidé

ACTIF	Exercice au 31/12/2009	Exercice au 31/12/2008
ACTIF IMMOBILISE	523 889 134	289 659 318
Ecart d'acquisition	2 559 666	2 042 745
Immobilisations incorporelles	5 448 161	4 949 660
Immobilisations corporelles	384 537 244	149 522 690
Immobilisations financières	72 444 241	88 388 429
Titres mis en équivalence	-	6 210 590
Impôts différés actifs	58 903 823	37 749 215
ACTIF CIRCULANT	23 506 298 938	21 593 989 093
Stocks et en cours	17 136 981 756	14 372 009 389
Fournisseurs avances et acomptes	1 532 015 694	3 325 830 947
Clients et comptes rattachés	2 578 989 518	2 247 848 736
Personnel	404 090	514 465
Etats débiteurs	1 988 526 357	1 277 332 119
Diverses créances	149 481 532	470 354 238
DISPONIBILITÉS	514 333 461	1 113 586 177
Valeurs mobilières de placement	271 405 290	664 326 459
Disponibilités	242 928 171	449 659 718
TOTAL	24 544 521 533	22 997 634 588
PASSIF	Exercice au 31/12/2009	Exercice au 31/12/2008
CAPITAUX PROPRES DE L'ENSEMBLE CONSOLIDÉ	5 547 927 719	5 327 897 771
CAPITAUX PROPRES PART DU GROUPE	5 194 168 525	4 867 778 473
Capital	2 835 000 000	2 835 000 000
Primes	661 500 100	661 500 000
Réserves consolidées	950 994 732	328 483 839
Autres	(131 250 000)	(112 500 000)
Résultat net part du Groupe	877 923 693	1 155 294 633
Intérêts minoritaires	353 759 194	480 119 299
Réserves des minoritaires	207 886 805	341 971 097
Résultat des minoritaires	145 862 389	118 148 202
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	1 635 288	1 635 288
DETTES FINANCIÈRES	3 668 658 156	4 125 582 920
IMPÔTS DIFFÉRENTS PASSIFS	9 093 447	7 583 718
PASSIF CIRCULANT	10 034 454 914	8 321 975 621
Fournisseurs	3 614 063 150	3 197 414 233
Clients avances et acomptes	3 825 136 406	3 219 007 543
Personnel et organismes sociaux	18 409 599	16 929 169
Etats créditeurs	740 823 950	414 552 529
Diverses dettes	1 773 778 205	1 389 551 232
Autres provisions	62 243 614	84 521 915
DECOUVERTS	5 282 742 009	5 213 019 270
TOTAL	24 544 521 533	22 997 634 588

Annexes aux Etats Financiers Consolidés

Note 1. Principes comptables

Les états financiers consolidés de l'exercice 2009 sont établis en conformité avec les dispositions légales et réglementaires applicables au Maroc, telles que prescrites par la méthodologie adoptées par le Conseil National de Comptabilité.

Note 2. Périmètre de consolidation

2.1 Méthode de consolidation

METHODE	CONDITIONS
Intégration globale (IG)	filiale placée sous le contrôle exclusif de la société consolidante.
Intégration proportionnelle (IP)	filiale dans laquelle la société consolidante exerce un contrôle conjoint avec un ou plusieurs actionnaires principaux.
Mise en équivalence (ME)	filiale dans laquelle la société consolidante exerce une influence notable.

2.2 Périmètre de consolidation

Au 31 décembre 2009, les sociétés incluses dans le périmètre de consolidation sont les suivantes :

Entités	% contrôle	% intérêt	Méth. Conso
DOUJA PROMOTION (société mère)	100%	100%	IG
IMMOLOG	50%	50%	IG
PROMOLOG	100%	100%	IG
PROMIF	100%	100%	IG
DAR JAWDA	100%	100%	IG
ADDOHA ESSALAM	100%	100%	IG
TANGER SAKANE	100%	100%	IG
MABANI ZELLOJA	50%	50%	IP
AL QUDRA ADDOHA POUR L'INVESTISSEMENT IMMOBILIER	50%	50%	IP
GILMAROC SEASIDE RESORTS	50%	50%	IG
GFM	50%	50%	IP
ADDOHA MANAGEMENT	100%	100%	IG
MARRAKECH GOLDEN RESORTS	100%	100%	IG
OPTIM	100%	100%	IG
OTAF	100%	100%	IG
BELADI HADU FATEH	50%	50%	IG
CAP SPARTEL	50%	50%	IP

Attestation des commissaires aux comptes sur la situation provisoire du bilan et du compte de produits et charges consolidés au 31 décembre 2009

Nous avons procédé à un examen limité de la situation provisoire consolidée de la société DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA et de ses filiales (Douja Promotion Groupe Addoha), comprenant le bilan consolidé et le compte de produits et charges consolidé relatifs à la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2009. Cette situation provisoire fait ressortir un montant de capitaux propres consolidés du Groupe totalisant MAD 5 547 927 719 dont un bénéfice net consolidé (part du Groupe) de MAD 877 923 693.

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes de la profession au Maroc. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation provisoire du bilan consolidé et du compte de produits et charges consolidé ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que les états consolidés, ci-joints, ne donnent pas une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société au 31 décembre 2009, conformément aux normes nationales en vigueur.

Casablanca, le 29 mars 2010

Deloitte Audit
Deloitte Audit
Régistré au Tribunal de Commerce de Casablanca
N° 2002/01/000000
Fax: 0521 40 70

Ahmed Benabdalkhalik
Associé

Les Commissaires aux Comptes

A. Saïdi et Associés

Nawfal Amar
Associé

A. SAÏDI & ASSOCIÉS
4, Place Mohammed VI - CASABLANCA
Tél: 0521 31 10 10
Fax: 0521 31 10 10

